



**COMUNE DI RIVALTA di TORINO**  
 (Provincia di Torino)  
**Riqualificazione dell'asse viario di via Umberto I – tratto  
 compreso tra viale Cadore e via della Vallà**  
**PROGETTO ESECUTIVO**

		Oggetto:	RELAZIONE TECNICO ECONOMICA	
AGGIORNAMENTI				
DATA	Nov. 2018			
AGGIORNAMENTI				
PROGETTISTA Ing. Gaetano Cusmano			All.	1
RUP Arch. Rosanna BERGESE				

## **Sommario**

1. Premessa .....	2
2. Obiettivi dell'intervento .....	2
3. Descrizione del contesto - vincoli .....	3
4. Descrizione dei lavori .....	4
5. Durata dei lavori .....	4
6. Dati riassuntivi del costo dell'intervento.....	5
7. Elaborati del progetto .....	5

## **RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSE VIARIO DI VIA UMBERTO I TRA VIALE CADORE E VIA DELLA VALLA'**

### **1. PREMESSA**

L'intervento di riqualificazione dell'asse viario di Via Umberto I, nel tratto compreso tra Via della Vallà e Viale Cadore, è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018/2020 e nell'Elenco Annuale Lavori Pubblici 2018 adottati con D.G.C. n. 222 del 11.10.2016 ed approvati con D.C.C. n. 71 del 15.10.2018.

### **2. OBIETTIVI DELL'INTERVENTO**

L'opera in progetto, insieme all'intervento appena concluso di riqualificazione del tratto di Via Umberto I compreso tra Piazza S. Croce e Via della Vallà (di lunghezza pari a 280 m), il cui certificato di regolare esecuzione è stato approvato con D.D. n. 474 del 18.07.2017, attua una ricucitura tra la cappella di San Sebastiano extra Villam e la torre civica, che costituiva la porta ovest del borgo fortificato.

L'intervento in oggetto si propone di migliorare la sicurezza stradale del tratto di Via Umberto I compreso tra Via della Vallà e Viale Cadore attraverso la ridefinizione degli spazi viari in modo da rendere possibile un rapporto più equilibrato tra pedoni, bici e auto. Una via a traffico tranquillo ma scorrevole, sicura per gli utenti deboli ma anche per gli stessi automobilisti, aumenta sia la qualità della vita per i residenti, che l'attrattività della via stessa.

Il tratto in questione ha una lunghezza pari a 430 m, situato fuori ma in adiacenza alla perimetrazione del centro storico; in base al Piano Urbano del Traffico (PUT) di Rivalta, è qualificato nella Categoria E – Strada di quartiere ex D.M. 05.11.2001 "Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade". Tale via di quartiere costituisce uno spazio non solo viario, ma anche di identificazione e di incontro: la struttura urbanistico-viaria, anche se piuttosto recente, è caratterizzata da slarghi ed incroci che hanno ciascuno una propria identità.

Le criticità principali nei tratti individuati dalla presente relazione e, come emerso nel corso dell'assemblea pubblica del 23.03.2017, sono riassumibili in sintesi:

- l'alta velocità del traffico veicolare;
- la presenza di cinque incroci pericolosi;
- la totale assenza di marciapiedi nel tratto a monte di Via Carmagnola;
- la scarsa segnaletica orizzontale su tutto il tratto;
- la presenza di barriere architettoniche;
- la compresenza di pedoni, bici e auto in un rapporto conflittuale ed altamente disagiata.

Il progetto prevede, quali misure risolutive delle criticità riscontrate, le seguenti:

- l'istituzione di "Zona 30" a traffico moderato, con velocità di progetto di 30 km/h;
- la realizzazione di un incrocio sopraelevato in corrispondenza dell'intersezione di Via Gorizia;
- la riduzione della larghezza della carreggiata mediante la realizzazione di marciapiedi per percorsi pedonali dedicati;
- l'attraversamento pedonale rialzato in prossimità dell'intersezione con Via Carmagnola, quale dispositivo che consenta di garantire un comportamento moderato da parte degli automobilisti;
- la circolazione a doppio senso delle biciclette su carreggiata stradale, in promiscuità con i veicoli a motore, al fine di dare continuità alla rete di itinerari preesistenti.

I provvedimenti di cui ai punti precedenti puntano:

- alla riduzione dell'elemento di maggiore pericolosità rappresentato dal differenziale di velocità tra le due componenti di traffico, costituite dai velocipedi e dai veicoli a motore (Rif. Art. 4 comma 6 D.M. 557/1999);
- l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- il mantenimento dei parcheggi in linea preesistenti nel tratto a valle in prossimità del centro storico.

### **3. DESCRIZIONE DEL CONTESTO - VINCOLI**

- 1.** La riqualificazione dell'asse viario di Via Umberto I compreso tra Via della Vallà e Viale Cadore deve necessariamente tener conto delle seguenti peculiarità:
- 2.** Esistenza nei pressi di Via Montegrappa dei marciapiedi privati, interni alla perimetrazione della superficie fondiaria – civici n. 1 e 2 su via Montegrappa.
- 3.** Presenza della gora consortile di Rivalta intubata sotto i marciapiedi, lato sud di via Umberto I – tratto tra Via Carmagnola e Via della Vallà. Agli atti è conservato il progetto, che prevede la realizzazione di un manufatto con sezione utile di 3 m di larghezza ed un'altezza minima pari a 2 metri, con soletta e sovrastante pavimentazione bituminosa costituente sedime stradale della Via Umberto I. Al di sopra della soletta è stato realizzato il marciapiede come manufatto a sé stante (Rif. licenza edilizia n. 109/72).
- 4.** Gli interventi devono essere modulati garantendo la percorribilità della via oggetto dell'intervento,
- 5.** Presenza di alcuni sedimi stradali per cui sussiste l'impegno alla dismissione gratuita al Comune prima dell'ultimazione lavori di cui alla concessione n. 418/87 e successiva n. 377/90. Su queste superfici non è previsto alcun tipo di intervento.

## **4. DESCRIZIONE DEI LAVORI**

I lavori consistono in:

- realizzazione di percorsi pedonali su entrambi i lati della strada in progetto, delimitati da cordoli in pietra di Luserna e rialzati rispetto alla sede stradale, con pavimentazione in asfalto colato. E' prevista la sostituzione dei marciapiedi esistenti ed in particolare quelli al di sopra della soletta sulla bealera comunale, in pessimo stato di conservazione, con messa in quota di tutti i chiusini preesistenti. In particolare in corrispondenza dei passi carrai, laddove le quote lo consentono e come da tavole grafiche di progetto, verrà garantita la continuità in quota e in sicurezza del percorso pedonale e l'accesso al lotto privato avverrà con rampetta in lastre di Pietra di Luserna spess. 8 cm con dardini in Pietra di Luserna spess. 20 cm ai lati, ricavata nella larghezza del marciapiede.
- abbattimento delle barriere architettoniche mediante realizzazione di rampe;
- scarifica pavimentazione bituminosa preesistente sulla carreggiata per uno spessore di 4 cm;
- realizzazione di nuova pavimentazione bituminosa della carreggiata, spessore 4 cm, previa stesa di emulsione bituminosa, con particolare attenzione alla realizzazione delle pendenze necessarie per lo scolo delle acque nella rete fognaria preesistente;
- messa in quota di tutti i chiusini e le caditoie preesistenti in carreggiata e sui nuovi marciapiedi;
- realizzazione di un attraversamento pedonale rialzato ad ovest dell'incrocio con Via Carmagnola, con pavimentazione in blocchetti di porfido ricostruito in cls vibrocompresso;
- realizzazione di un incrocio rialzato in corrispondenza dell'intersezione con Via Gorizia, con pavimentazione in blocchetti di porfido ricostruito in cls vibrocompresso;
- il parcheggio comunale all'altezza dei civici nn. 122-124-126 verrà pavimentato con marmette autobloccanti forate in cls spess. 8 cm, previa esecuzione di scavo funzionale alla realizzazione del sottofondo costituito da 10 cm di ghiaia vagliata, stesa di geotessile e di sabbia di allettamento per uno spessore di 5cm. A riempimento delle marmette verrà steso misto stabilizzato.
- Realizzazione della segnaletica verticale ed orizzontale conforme al CdS.

Il tratto in questione presenta una rete di illuminazione pubblica comunale, con armature stradali di recente installazione e pertanto non è oggetto d'intervento.

## **5. DURATA DEI LAVORI**

Il tempo utile per ultimare i lavori è previsto in 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi.

## **6. DATI RIASSUNTIVI DEL COSTO DELL'INTERVENTO**

Il costo complessivo dei lavori risulta dal computo metrico estimativo allegato al progetto. I prezzi sono stati tratti dal Prezziario Regione Piemonte – edizione 2018.

In relazione alle attività previste in progetto ed ai relativi rischi, si stima che gli **oneri speciali per la sicurezza**, così come definiti dalla determinazione n. 4/2006 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ammontino a **4.480,84 €**. Tali oneri sono costituiti dalle spese connesse al coordinamento delle attività nel cantiere, alla gestione delle interferenze o sovrapposizioni, nonché dal costo degli apprestamenti, dei servizi e delle procedure necessari per la sicurezza dello specifico cantiere.

Il costo dell'intervento pertanto è così riassunto:

<b>1. Lavori</b>	
importo lavori	233.197,49
oneri speciali sicurezza	4.480,84
<b>Totale base d'asta</b>	<b>237.678,33</b>
<b>2. Somme a disposizione:</b>	
IVA 10% sui lavori	23.767,83
Incentivo ex art. 113 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.	4.753,57
Accordi bonari	7.130,35
ANAC e pubblicità	225,00
Imprevisti e arrotondamento	16.444,92
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>52.321,67</b>
<b>TOTALE GENERALE 1) + 2) €</b>	<b>290.000,00</b>

## **7. ELABORATI DEL PROGETTO**

ALL 1/6 - Relazione tecnico-economica

ALL 2/6 - Capitolato speciale d'appalto ed elenco prezzi unitari

ALL 3/6 - Computo metrico estimativo, analisi prezzi unitari, quadro incidenza manodopera

ALL 4/6 - Piano di sicurezza, cronoprogramma

ALL 5/6 - Elaborati grafici:

    Tav 1 Inquadramento cartografico

    Tav 2 Confronto planimetria stato di fatto e di progetto

    Tav 3 Planimetria di progetto con sottoservizi

    Tav 4 Sezioni stato di fatto e di progetto

Tav 5 Planimetria segnaletica stradale orizzontale e verticale

ALL 6/6 - Documentazione fotografica

Rivalta di Torino, lì 20 novembre 2018

IL PROGETTISTA  
Ing . Gaetano CUSMANO